

## Projektentwickler (m/w/d)

**Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen sowie verantwortungsbewussten Manager Project Development (m/w/d).**

Die bema Gruppe entwickelt seit vielen Jahren erfolgreich architektonisch anspruchsvolle, moderne und wertbeständige Büro- Hotel- und Wohnimmobilien in Bestlagen. Ein weiteres Geschäftsfeld ist die Grundstücks- und Landentwicklung. Wir entwickeln Brachflächen zu Bauland und veräußern anschließend baureife Grundstücke oder realisieren Hochbauprojekte.

Gründliche Kenntnisse des Investmentmarktes und umfassende Transaktionserfahrungen kommen der bema Gruppe bei der Akquisition, Konzeption und Vermarktung Ihrer Projekte zugute.

### **Was Sie erwartet**

- Sie begleiten und verantworten Ihr Projekt in interdisziplinärer Arbeitsweise durch alle Stadien seiner Entwicklung von der Konzeptionierung, Planung, und Realisierung bis einschließlich der Vermarktung
- Sie stellen die für die Erfüllung der anstehenden Aufgaben notwendigen Teams zusammen und steuern und koordinieren alle externen und internen Projektbeteiligten
- Ihnen obliegt das Vertrags-, Risiko- und Kostenmanagement
- Sie steuern Vermietungs- und Verkaufsprozesse
- Ihnen obliegen das Reporting und die Vorbereitung von Entscheidungsvorlagen/Investmentanträgen

## **Stellenausschreibung Seite 2/2**

Projektentwickler (m/w/d)

### **Was Sie mitbringen**

- Akademischer Abschluss als Betriebswirt/in, Architekt/in, Bauingenieur/in, ökonomischer Geograph/in, Raumplaner/in, Wirtschaftsingenieur/in – idealerweise mit immobilienpezifischer Qualifikation/Zusatzqualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Entwicklung und Umsetzung komplexer Bauvorhaben und entsprechende fachspezifische Kenntnisse
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Sicheres und selbstständiges Auftreten
- Ausgeprägte Sozialkompetenz, Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Sehr guter Umgang mit allen MS Office-Programmen

### **Was wir Ihnen bieten**

- Ein dynamisches, innovatives Arbeitsumfeld in zentraler Lage unweit der Düsseldorfer-Carlstadt
- Ein freundliches, modernes Arbeitsklima inmitten eines engagierten, interdisziplinären Teams
- Raum für eigenverantwortliches Arbeiten und für die Mitgestaltung unseres Unternehmenserfolgs
- Transparente und offene Kommunikation
- Persönliche Förderung durch Weiterbildungsmaßnahmen und Fortbildungen
- Perspektivische Möglichkeiten zum mobilen Arbeiten

**Wir freuen uns auf** Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins. | [\*\*bewerbung@bema-gruppe.com\*\*](mailto:bewerbung@bema-gruppe.com)